



MAA- JA RUUMIAMET

Elo Kiivet
Tartu Linnavalitsus
lv@tartu.ee

Teie 25.06.2025 nr 4-7.2/11455

Meie 15.07.2025 nr 7-3/24/10647-17

Menetluse lõpetamine (Kvartsi tn 1a)

Austatud Elo Kiivet

Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium teavitas 22.05.2025 kirjas nr 13-6/1532-3 Tartu Linnavalitsust, et Tartu linnas asuva Kvartsi tn 1a kinnisasja (kinnistu registriosa nr 4622003, katastritunnus 79301:001:1271, pindala 1821 m², sihtotstarve ühiskondlike ehitiste maa 50%, ärimaa 50%, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV14447) võõrandamine linnale on võimalik ühiskondlike ehitiste maa osas riigivaraseaduse (edaspidi *RVS*) § 33 lõike 1 punkti 1 alusel tasuta ning ärilise funktsiooniga osa võõrandamine linnale on võimalik vastavalt *RVS* § 29 lõikele 3 ja § 30 lõike 1 punktile 3 harilikule väärtusele vastava tasu eest. Sama kirjaga palus ministeerium kuu aja jooksul teavitada Maa- ja Ruumiametit, kas soovite eeltoodud tingimustel menetlust jätkata või soovite menetluse lõpetada.

Teavitasite 25.06.2025 kirjaga, et Tartu linn ei ole valmis sellistel tingimustel Kvartsi tn 1a kinnisasja omandama ning soovite menetluse lõpetada.

Tuginedes haldusmenetluse seaduse § 43 lõike 1 punktile 2, mille kohaselt taotleja poolt taotluse tagasivõtmisel haldusmenetlus lõpeb, lõpetab Maa- ja Ruumiamet Tartu Linnavalitsuse taotluse menetluse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Mai Lind

juhataja

planeeringute koostööstamise ja maakasutuse osakond

Teadmiseks: Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium

Eva Männiste
5385 3615 eva.manniste@maaruum.ee